

# GUY HOQUET

## Longère Plouasne.

Plouasne 22830

Guy HOQUET EVRAN

2 Place Jean Perrin  
22630 Évran

02 96 27 74 00

## Longère Plouasne.

Longère AU CALME - AVEC JARDIN

À vendre : venez découvrir cette longère avec un potentiel de 200m<sup>2</sup> et de 2 550 m<sup>2</sup> de terrain, à PLOUASNE (22830) à seulement 6km de Bécherel ! Elle inclut deux dépendances.

La maison est proche de toutes commodités : elle se trouve à 3km des écoles (collège, primaire) et à 3 km des commerces. L'arrêt de bus se situe à neuf minutes du bien. On trouve également la gare à 20 minutes. L'aéroport le plus proche est situé à 47 km.

Cette longère est proposée à l'achat pour 65 200 € (honoraires à la charge du vendeur).

N'attendez plus pour venir vous projeter !!

200 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

## Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Nombre étages	1
Distance Commerces	3 km
Distance Train	17 km
Accès Bus	9 min
Accès Ecole	3 min
Accès Gare	20 min
Cuisine	Nue
Exposition Séjour	EST-NORD
Mode Chauffage	Bois
Etat intérieur	A rénover
Cheminée	Foyer ouvert
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Fosse morte
Diagnostic Energétique	Oui

---

