



## Maison de plain pied de 82 m2

SAINT JUVAT 22630

**815 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 15 € / mois

Dépôt de garantie : 800 €

**Guy HOQUET EVRAN**

2 Place Jean Perrin

22630 Évran

**02 96 27 74 00**

## Maison de plain pied de 82 m2

Guy Hoquet Evran vous propose dans le centre de Saint Juvat, maison T4 neuve de 2016 de plain pied offrant 3 chambres, une cuisine aménagée et équipée, un salon, une salle d'eau, une double garage et un jardin clos.

Chauffage électrique Pompe à chaleur

DPE: A

LIBRE DEBUT AOUT 2024

Honoraires locataire: 672€

Contacteur Sandra au 07 67 31 81 85

82 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

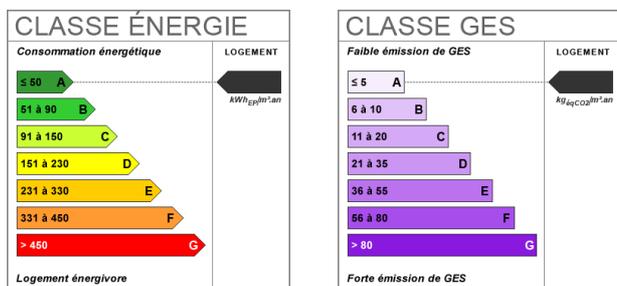
Lotissement

Oui

Provision sur charges	15 €
Prestations / charges	ORDURES MENAGERES
Dépôt de garantie	800 €
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	2016
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	GarageDouble,Extérieur
Nombre garages/Box	2
Digicode	Non

Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2024-03-26 11:46:39
Diagnostic Energétique	Oui

## Bilan énergétique



## Photos du bien





