



Local commercial EVRAN

EVRAN 22630

365 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 15 € / mois

Dépôt de garantie : 350 €

Guy HOQUET EVRAN

2 Place Jean Perrin

22630 Évrans

02 96 27 74 00

Local commercial EVRAN

L'agence Guy Hoquet EVRAN vous propose à la location ce local commercial d'une superficie de 32 m², situé en centre bourg d'Evran.

Composé d'un showroom de 25 m² et d'une réserve de 3 m², wc.

Belle visibilité.

Loyer mensuel : 350€ + 15€ de charges

DPE : D

32.9 m²

Fiche technique du bien

Distance Commerces

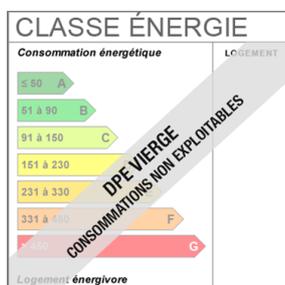
0.2 km

Accès Bus

3 min

Accès Ecole	3 min
Provision sur charges	15 €
Dépôt de garantie	350 €
Bien en copropriété	Non
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Pas de conduit
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	220 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



GES non communiqué

Photos du bien

